

**Продаю уч-к 9,2 сот. в п.Кратово, отличное ,тихое место, центр. коммуникации уже на уч-ке, ПМЖ, ИЖС, рядом г.Раменское, ж\д ст,,42 км,,**

Тип: Продажа



**Продавец:** Елена

**Телефон продавца:** 89262260944

**Уникальный номер объявления:** 4992

**Участок продаётся, г.Кратово**

общая площадь 900 м<sup>2</sup>, окна выходят на лесной массив

**Цена:** 3800000 руб. продажа

**Описание:** СРОЧНО! Продаю участок 9,2 сотки в известном старо дачном п. КРАТОВО, на левой РАМЕНСКОЙ стороне, выход налево по ходу из Москвы, в ОТЛИЧНОМ, тихом, обжитом месте, вдали от шума и пыли!! Уч-к ровный, сухой, высокий, почва-песок, прямоугольной формы, огорожен, в ОКРУЖЕНИИ вековых сосен, на самом уч-ке деревьев не много- зато светло и комаров меньше!! Прекрасное место для проживания!! На уч-ке есть небольшой отдельно стоящий домик-хозблок с заведёнными в него ЦЕНТРАЛЬНЫМИ коммуникациями: электричество (мощность 15 кВт) МАГИСТРАЛЬНЫЙ газ, ЦЕНТРАЛЬНЫЙ водопровод. В пешей доступности вся необходимая городская инфраструктура- школа 10 мин. пешком, рядом Храм и церковь, до г. Раменское 5-8 мин. пешком( уч-к находится в районе Геофизики) 4 мин. пешком до автобусной остановки ( автобусы/маршрутки по г. Раменское, до г. Жуковский и близлежащих посёлков. До ж\д станции ,, 42 км,, 10 мин. пешком (1,2 км) До м ,, Выхино,, 25 мин. от ж\д станции ,, Раменское,, на ,,Спутнике,, или на обычной электричке 45 мин. или автобусе/маршрутке. Ходит часто, постоянно транспорт до новых станций метро ,, Котельники,, или м ,, Лермонтовский проспект,, или м ,, Жулебино,, Елена 8 926 226 09 44 ПОСРЕДНИКАМ И АГЕНТАМ РЕАЛЬНО!! СТРОГО!! НЕ ЗВОНИТЬ!!

**Что рядом:** г.Раменское, лес,озеро

**Адрес:** Кратово, Раменский р-н, п.Кратово

---

#### Комфорт

- красивый вид
- спокойные соседи

**Работа**

- телефон
- интернет

**Развлечения**

- кабельное ТВ
- спутниковое ТВ

**Дополнительно**

- Цены указаны в рублях РФ. Текущий курс обмена валют вы можете посмотреть на сайте ЦБ РФ.
- Документы готовы к сделке

**Условия**

- Агентствам не беспокоить