

**Продаю 1 большую комнату 21 м2 в черте г.Раменское,  
ул.Беговая, д.4 в 3 ком. кв-ре, 2э/3э, кирпич, Сталинка, ж\д  
ст,,47 км,, 10 мин. пешком**

Тип: Продажа



Продавец: Елена

Телефон продавца: 89262260944

Уникальный номер объявления: 5029

Комната продаётся, 1 комната, г.Раменское

2 этаж 3 этажного дома, общая площадь 21 м<sup>2</sup>, окна выходят во двор

Цена: 850000 руб. продажа



**Описание:** Срочно! Продаю 1 БОЛЬШУЮ, просторную комнату 21 м2, доля в 3 комнатной кв-ре в Московской обл. в черте г. Раменское, в пос. свх. Раменское, на ул. Беговая, д.4, на 2 эт/ 3 эт. КИРПИЧНОГО дома. Общая площадь всей кв-ры- 90 м2, кухня- 12 м2, с/у отдельный. Комната очень тёплая, высота потолков 3 м, толстые стены (Сталинка) состояние обычное жилое, нет балкона, окно ПВХ, все комнаты изолированы, есть телефон, домофон. Соседи простые, СПОКОЙНЫЕ люди. Кв-ра малонаселённая. Отлично развита инфраструктура!! Очень удобное расположение дома- всё в пешей доступности: Клишевская школа № 12 пешком 5 мин., рядом больница, администрация, магазины „Магнит“, детсад и т.д. Удобное транспортное сообщение- 10 мин. пешком до ж/д станции „ 47 км., до м „ Выхино„ 40 мин. на электричке или 25 мин. на „ Спутнике„ от ж/д ст „Раменское„ или на автобусе/маршрутке можно доехать до Москвы!! Постоянно ходит транспорт до новых метро „ Котельники„ или ст „ Лермонтовский проспект„ Юридически и физически свободна. Под ипотеку и материнский капитал НЕ ПОДХОДИТ!! БЕЗ ТОРГА!! Елена 8 926 226 09 44 ПОСРЕДНИКАМ И АГЕНТАМ РЕАЛЬНО!! СТРОГО!!! НЕ БЕСПОКОИТЬ!!

**Что рядом:** инфраструктура, ж/д ст.,47 км.,

**Адрес:** Раменское, Раменский р-н, пос. свх. Раменское, ул.Беговая,д.4

---

#### **Ванная**

- отдельный санузел
- ванна

#### **Безопасность**

- кодовый замок
- металлическая дверь в подъезд

#### **Комфорт**

- пластиковые окна
- спокойные соседи
- домофон

#### **Кухня**

- газовая плита

#### **Работа**

- телефон
- интернет

#### **Развлечения**

- кабельное ТВ
- спутниковое ТВ

#### **Дополнительно**

- Цены указаны в рублях РФ. Текущий курс обмена валют вы можете посмотреть на сайте ЦБ РФ.
- Документы готовы к сделке

#### **Условия**

- Агентствам не беспокоить

