

## Продаю дом 60м2 в д.Донино для ПМЖ, ИЖС, уч-к 21 сотка, сад, огород, асфальт, ж/д станция ,,49 км,, пешком, инфраструктура вся рядом

Тип: Продажа



**Продавец:** Елена

**Телефон продавца:** 89262260944

**Уникальный номер объявления:** 5038

**Дом продаётся, 3 комнаты, г.Донино**

Этажей всего: 1, общая площадь 60 м<sup>2</sup>, окна выходят во двор

**Цена:** 4000000 руб. продажа

**Описание:** Продаю ДОМ для ПМЖ, ИЖС с пропиской, в Московской обл., Раменском р-не в самой д. Донино, не СНТ, не КП. Дом в нормальном, жилом состоянии со своим большим, просторным, огороженным уч-ком 21 сотка в обжитом, хорошем месте, круглогодичный подъезд! Дом деревянный, крепкий, 3 комнаты, с/у, кухня. Можно въехать и жить. Все коммуникации в доме- МАГИСТРАЛЬНЫЙ газ (отопление от АОГВ) вода- скважина (холодная и горячая) септик, электричество. На уч-ке растут фруктовые деревья и кустарники, есть огород. Соседи все живут постоянно. ИДЕАЛЬНО подходит для постоянного, круглогодичного, комфортного проживания (уч-к с правом ПРОПИСКИ-земли населённых пунктов) Уч-к большой, просторный, есть много места для строительства нового дома! Вся инфраструктура рядом- автобусная остановка пешком, магазины, почта, амбулатория, заправка ,, Лукойл ,, и т.д. Удобно добираться даже если нет своего автомобиля! Хорошее транспортное сообщение! До ж/д станции ,, 49 км ,, 20 мин. пешком. До г. Раменское, до ж/д станции ,,Фабричная,, и ст ,, Раменское,, постоянно ходят маршрутки/автобусы. До метро ,,Выхино,, 45 мин. на обычной электричке от ж/д станции ,, Раменское,, или на ,, Спутнике,, 25 мин. или на автобусе/маршрутке!! Ходит транспорт до новых станций метро ,, Котельники,, или ,, Лермонтовский проспект,, Возможна ипотека. Елена 8 926 226 09 44 ПОСРЕДНИКАМ И АГЕНТАМ РЕАЛЬНО!! СТРОГО НЕ БЕСПОКОИТЬ!!

**Что рядом:** инфраструктура, лес, пруд, г.Раменское

**Адрес:** Донино, Раменский р-н, д.Донино

---

### Ванная

- отдельный санузел
- ванна

### **Комфорт**

- красивый вид
- спокойные соседи

### **Кухня**

- газовая плита

### **Работа**

- телефон
- интернет

### **Развлечения**

- кабельное ТВ
- спутниковое ТВ

### **Дополнительно**

- Цены указаны в рублях РФ. Текущий курс обмена валют вы можете посмотреть на сайте ЦБ РФ.
- Документы готовы к сделке

### **Условия**

- Агентствам не беспокоить